REALITY TATRY
Realitná kancelária





Rodinný dom vo Važci - Slnečný, tiché prostredie - ODPORÚČAME !!!



850 €/mesiac

Kraj:	*Žilinský kraj*
Okres:	*Liptovský Mikuláš*
Obec:	*Važec*
Ulica:	*Jána Hálu*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*čiastočne prerobený*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Počet izieb:*	*3*
Plocha pozemku:	*800 m^2*	*Celková plocha:*	*200 m^2*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*	*Orientácia:*	*Juhovýchod*
Úžitková plocha:	*200 m^2*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*120 m^2*	*Vykurovanie - lokálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REALITY TATRY – Váš spoľahlivý partner v realitách pod Tatrami.

Exkluzívne vám ponúkame na prenájom rodinný dom vo Važci. Dom je postavený na peknom slnečnom pozemku. Prístup k domu je po spoločnej prístupovej ceste spolu s vedľajším domom. Celková výmera pozemku je cca 800 m2. Je to jednopodlažný dom s čiastočne podpivničený. Dom je samostatne stojací so sedlovou strechou. Na poschodí dom pozostáva z 3 izieb, kúpeľne s vaňou a sprchovacím kútom, technickej miestnosti s WC, a chodby. Prízemie pozostáva z priestrannej kuchyne, samostatného WC, chodby, skladu a priestrannej viacúčelovej miestnosti. Dom je po rozsiahlej rekonštrukcii - zateplený, vymenené okná za plastové, nová elektroinštalácia z rozvodmi v celom dome, obklady, dlažba, laminátová podlaha, kuchynská linka s elektrospotrebičmi, zmodernizovaná kúpeľňa s WC. Dom je vykurovaný ústredným kúrením na plyn v kombinácii s možnosťou kúrenia v dvoch izbách s kachľovými pieckami na pevné palivo. Je napojený na inžinierske siete - obecný vodovod, kanalizáciu, plyn a elektriku 230/400 V. Ohrev vody je elektrickým akumulačným bojlerom so zásobníkom. Na pozemku sa nachádza aj stodola. Zastavaná plocha domu

je 120 m2, úžitková plocha cca 200 m2. Výhodou tiché prostredie, možnosť okamžitého bývania, prípadne využívať dom ako chalupu na rekreáciu, relax a oddych.

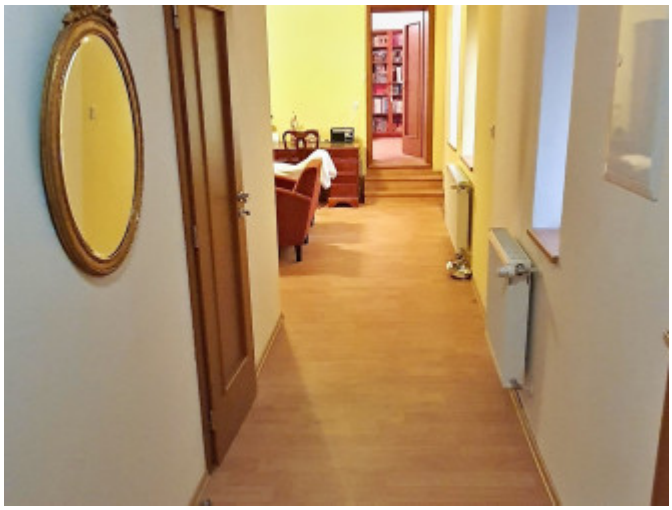
Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii REALITY TATRY - Franciscihо 22, Budova MONACO, Poprad, na tel. čísle ***0903 99 30 99***

CENA: 850,- Eur */ mesiac (vrátane energií plyn, voda, elektrina)*
DEPOZIT: 1500,- Eur
Nepremeškajte túto ponuku a dohodnite si obhliadku ešte dnes !!!

Realitná kancelária REALITY TATRY je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Pri realizácii obchodu prostredníctvom našej realitnej kancelária REALITY TATRY od nás dostávate v konečnej cene nehnuteľnosti kompletný servis vrátane vypracovania zmluvnej dokumentácie ako aj prevzatia a odovzdania domu s odpismi energií.

Ďalšiu aktuálnu ponuka nájdete na našej stránke: www.realitytatry.sk alebo www.realitypopradtatry.sk

Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom REALITY TATRY.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Miroslav KLEIN, RSc.***

Telefón : ***+421 903 993 099***
E-mail: ***klein@realitytatry.sk***