

Byt 2 izbový s balkónom s 2 parkovacími miestami v Hôrke, TOP STAV, TOP LOKALITA !!!



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Hôrka
Ulica:	268
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	43 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Energetický certifikát:	B
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	43 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	43 m ²	Materiál:	Ytong
Poschodie:	3	Zateplený objekt:	áno
Počet poschodí:	3	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Počet izieb:	2	Zdroj tepla:	teplo z kotolne
Plocha balkóna:	2,20 m ²	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Balkón:	áno - 1	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Pivnica plocha:	2.49 m ²
Výťah:	áno	Okná:	plastové

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ !!! - REALITY TATRY - EXKLUZÍVNE Ponúkame na predaj úžasný 2 izbový byt s balkónom v Novostavbe bytového domu Hôrka, ktorý sa nachádza v nádhernej a tichej lokalite pod lesom. Je to teplý a slnečný byt orientovaný na juho-západ.

BYT - je v celkovej výmere 42,51 m² a nachádza sa na 3.NP. Samotný byt je vo veľkosti 38,51 m² k tomu prislúcha balkón 2,20 m² a murovaná pivnička (sklad) v 1.PP vo veľkosti 2,49 m².

Byt sa predáva kompletne dokončený a zariadený. Všetok nábytok v byte je vyrobený na mieru vrátane kuchynskej linky. Kuchynská linka s elektrospotrebičmi, vstavaná chladnička s mrazničkou, vstavaná elektrická rúra s varnou doskou, vstavaná umývačka riadu, vstavaná mikrovlna rúra, digestor, kuchynský stôl, stoličky, sedacia rozkladacia súprava, komoda, Kúpeľňa - dlažba, obklady, vaňa, WC - obklady, dlažba, práčka. Spálňa - manželská posteľ s nočnými stolíkmi. Omietky sadrové hladké biele, interierové obložkové dvere, okná a balkónové dvere plastové s izolačným trojsklom, dvere vchodové do bytu – protipožiarne, plávajúca podlaha.

KÚRENIE: centrálné ústredné z plynovej kotolne pre bytový dom, v izbe a na chodbe radiátory panelové v kúpeľni rebríkový s individuálnou reguláciou.

Meranie spotreby tepla a teplej aj studenej vody so samostatnými meračmi umiestnenými v rozvodnej šachte.

Všetky bližšie informácie a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii REALITY TATRY na tel. číslo 0903 99 30 99

CENA: DOHODOU

V cene bytu máte grátis aj dve vlastné vyhradené vonkajšie parkovacie miesta !!!

V cene máte aj dve vlastné vyhradené vonkajšie parkovacie miesta vo veľkosti 13 m2 a pivničnú kobku !!!

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: www.realitytaty.sk alebo www.realitypopradtaty.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Miroslav KLEIN, RSc.

Telefón:

0903993099

E-mail:

klein@realitytaty.sk

