

Byt 4 izbový s loggiou 80 m² sídl. Západ, ul. Komenského, Poprad – TOP LOKALITA !!!



500 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Ulica:	Komenského
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	80 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Materiál:	panel
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Celková plocha:	80 m ²	Zdroj tepla:	teplo z kotolne
Úžitková plocha:	80 m ²	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Počet poschodí:	8	Pivnica:	áno
Počet izieb:	4	Pivnica plocha:	3 m ²
Výťah:	áno	Okná:	plastové
Zariadenie:	čiastočne		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REALITY TATRY – EXKLUZÍVNE !!! Ponúkame vám na prenájom 4 izbový byt s loggiou na sídl. Západ, ul. Komenského v Poprade. Jedná sa o teplý a slnečný byt orientovaný na Juh a Východ. Výmera bytu je 76 m² + 4 m² loggia. Nachádza sa na 8. poschodí v zateplenom bytovom dome. Byt je po rekonštrukcii. Pozostáva z priestrannej obývacej izby s východom na zasklenenú loggiu, priestrannej kuchyne, ďalších 3 izieb, kúpeľne s vaňou, samostatného WC a priestrannej chodby. Jadro je murované s obkladom a dlažbou, v izbách je laminátová podlaha, okná sú plastové. Výborná lokalita s kompletnou občianskou vybavenosťou – ZŠ, MŠ a obchodné centrá Kaufland, Billa, Sintra, blízko autobusovej a železničnej stanice, 7 min do centra a ďalšie. K bytu prislúcha aj pivnica

nachádzajúca sa na prízemí domu.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY**, budova MONACO, ul. Francisciho 22, Poprad na tel. čísle **0903 99 30 99**

CENA: 500,- Eur / mesiac (plus energie)

Energie vo výške **200,- Eur / mesiac na 2-3 osoby.**

Depozit pri podpise nájomnej zmluvy vo výške **1000,- Eur.**

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a využite možnosť prenájmu tohto bytu v Top lokalite.

Realitná kancelária **REALITY TATRY** je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Pri realizácii obchodu prostredníctvom našej realitnej kancelária **REALITY TATRY** od nás dostávate v konečnej cene nehnuteľnosti kompletný servis vrátane vypracovania zmluvnej dokumentácie, poplatku spojeného s overením podpisov na kúpnych zmluvách ako aj základného poplatku spojeného s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva. Provízia je už zahrnutá v cene nehnuteľnosti.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom **REALITY TATRY**.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Miroslav KLEIN, RSc.

Telefón:

E-mail:

0903993099

klein@realitytaty.sk

