

PREDANÉ – Veľký 4 izbový byt s dvoma balkónmi a pivnicou 117 m² vo Vysokých Tatrách – Vyšné Hágy – TOP PONUKA !!!



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Vysoké Tatry
Ulica:	Vyšné Hágy
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	117 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	nie
Stav:	čiastočne prerobný	El. napätie:	230V
Celková plocha:	117 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	117 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Poschodie:	1	Materiál:	tehla
Počet poschodí:	3	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Počet izieb:	4	Zdroj tepla:	teplo z kotolne
Plocha balkóna:	7 m ²	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Balkón:	áno - 2	Pivnica:	áno
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Pivnica plocha:	8 m ²
Počet kúpeľní:	1	Okná:	plastové
Výťah:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ !!! - Aj tento byt má už svojho nového majiteľa. Ak aj vy uvažujete nad predajom svojej nehnuteľnosti, neváhajte nás kontaktovať a využite naše dlhoročné skúsenosti, odbornosť, seriózne jednanie a bezpečný predaj vašej nehnuteľnosti !!!

REALITY TATRY – EXKLUZÍVNE !!! Ponúkame na predaj veľmi pekný 4 izbový byt 117 m² s dvomi

balkónmi a veľkou pivnicou v katastrálnom území Štrbské Pleso - lokalita Vyšné Hágy. Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu.

Je to naozaj veľmi pekný priestraný, teplý a slnečný byt s nádhernými výhľadmi na okolité prostredie a prírodu. Orientácia bytu je na juh - západ. Byt pozostáva z priestrannej obývacej haly s východom na balkón, priestrannej kuchyne so špajzou a ďalšej miestnosti momentálne využívaná ako hosťovská izba - pracovňa, kúpelne so sprchovacím kútom, samostatného WC, priestrannej chodby so sedením s východom na druhý balkón, dvoch priestraných izieb. V suteréne sa nachádza veľká pivnica cca 8 m² ktorá prislúcha k bytu.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii má vymenené okná za plastové, nový zozvod ústredného kúrenia s radiátormi a rekonštruovanú kúpeľňu a WC. V byte sú nádherné pôvodné parkety. Ostatné priestory sú v pôvodnom ale zachovalom stave s možnosťou úprav podľa vlastnej predstavy.

Kúrenie v byte je ústredné radiátormi z kotolne nachádzajúcej sa v bytovom dome. V samotnej blízkosti je tenisový kurt a v areáli liečebného ústavu sa nachádzajú potraviny MŠ, ZŠ, pošta, .

Parkovanie je pred bytovým domom. Byt sa predáva čiastočne zariadený. Kto skutočne hľadá tiché prostredie pre život a relax bez rušného prostredia mesta s čistým a zdravým ovzduším vhodným aj pre alergikov, či ľudí s dýchacími problémami, tak je táto nehnuteľnosť vhodná práve pre vás.

Poloha a klíma: Vyšné Hágy sú jednou z najvýznamnejších kúpeľných osád vo Vysokých Tatrách. Ležia pod vyústením Batizovskej doliny do Popradskej kotliny pri Ceste slobody medzi Štrbským Plesom a Starým Smokovcom.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY** na tel. čísle **0903 99 30 99**.

CENA: DOHODOU

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a nepremeškajte túto našu skvelú ponuku !!!

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: www.realitytatry.sk alebo www.realitypopradtatry.sk



@realitytatry.sk - 0903 993 099 - www.realitytatry.sk @realitytatry.sk - 0903 993 099 - www.realitytatry.sk



@realitytatry.sk - 0903 993 099 - www.realitytatry.sk @realitytatry.sk - 0903 993 099 - www.realitytatry.sk

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miroslav KLEIN, RSc.
0903993099
klein@realitytatry.sk

