

Obchodný – nebytový priestor 23 m² v Bytovom dome Hôrka pod lesom – TOP LOKALITA – TICHÉ PROSTREDIE !!!



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Hôrka
Ulica:	268
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	23.21 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Materiál:	Zmiešané
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	áno
Celková plocha:	23.21 m ²	Vykurovanie:	ústredné kúrenie
Úžitková plocha:	23.21 m ²	Zdroj tepla:	teplo z kotolne
Zateplený objekt:	áno	Príprava teplej vody:	súbežne s ÚK
Kúpeľňa:	áno	Okná:	plastové

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PREDANÉ !!! - Aj tento obchodný priestor má už svojho nového majiteľa. Ak aj vy uvažujete nad predajom svojej nehnuteľnosti, neváhajte nás kontaktovať a využite naše dlhoročné skúsenosti, odbornosť, seriózne jednanie a bezpečný predaj vašej nehnuteľnosti !!!

EXKLUZÍVNE - VÝHRADNE iba u nás ponúkame predaj nebytového priestoru v novostavbe bytového domu Hôrka. Priestor je vhodný na kaderníctvo, kozmetiku, masáže, ako aj kancelársky priestor.

Bytový dom Hôrka sa nachádza v nádhernej a tichej lokalite pod lesom v Hôrke.

Nebytový priestor v celkovej výmere 23,21 m² sa nachádza v suteréne bytového domu. Pozostáva zo vstupnej chodby 3,11 m², samotnej miestnosti 14,94 m² a sociálnej miestnosti 5,16 m².

Prevedenie nebytového priestoru je v štádiu HOLOBYTU:

- omietky sadrové hladké
- omietky striekané so základným hygienickým náterom v bielej farbe
- okno s izolačným trojsklom a vstupné dvere plastové (vnútorná farba biela, vonkajšia antracit

PODLAHY:

- keramická dlažba v celom priestore

KÚRENIE:

- centrálné ústredné kúrenie z plynovej kotolne pre bytový dom
- rozvody, radiátory panelové v kúpeľni predpríprava pre rebríkový radiátor
- panelové radiátory s individuálnou reguláciou
- meranie spotreby tepla meračom umiestneným v rozvodnej šachte

ELEKTRIKA:

- rozvody elektrickej inštalácie ukončené krabicou na zástrčky a vypínače
- pri vstupných dverách rozvádzač silnoprúdu a slaboprúdu (s ističmi pre nebytový priestor a hlavným vypínačom)
- príprava vývodov pre svietidlá
- vlastný merač elektriny umiestnený vo vonkajšej rozvodnej skrini elektriny

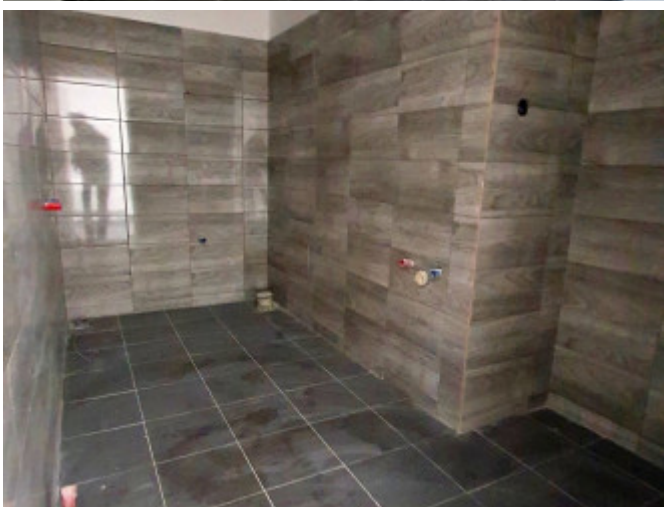
VODA:

- rozvod na pripojenie práčky, vodovodných batérií a odpadu k WC
- štandardná príprava pre prívod teplej a studenej vody
- merače teplej a studenej vody v rozvodovej šachte

Všetky bližšie informácie a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii REALITY TATRY na tel. čísle 0903 99 30 99

CENA: DOHODOU

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: www.realitytatry.sk alebo www.realitypopradtatry.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Miroslav KLEIN, RSc.
0903993099
klein@realitytatry.sk

