



NOVÁ CENA !!! Rodinný dom na rozľahlom pozemku 1550 m² s garážou a hospodárskou budovou - Poprad - Matejovce



209 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Poprad
Obec:	Poprad
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Garáž:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	1550 m ²	Dielňa:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Počet garáží:	1
Teritórium:	Intravilán	Plocha garáže:	30 m ²
Šírka pozemku:	27 m	Inžinierske siete:	áno
Dĺžka pozemku:	56 m	Voda:	áno
Úžitková plocha:	130 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	90 m ²	Plyn:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika - blízko pozemku	áno
Energetický certifikát:	žiadne	- 230 V:	
Typ budovy:	tehla	Plyn - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia - na pozemku - žumpa:	áno
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REALITY TATRY - Exkluzívne ponúkame na predaj rodinný dom v mestskej časti Popradu v Matejovciach. Dom je situovaný v v zástavbe rodinných domov na tichej ulici. Z domu je čiastočný výhľad na výhľad na končiare Tatier a okolitú zástavbu. Jedná sa o slnečný, samostatne stojací

dvojpodlažný rodinný dom, čiastočne podpivničený. Súčasťou predaja je aj garáž a hospodárska budova nachádzajúce sa na rozľahlom pozemku. Výmera pozemku je 1550 m². Dom je v pôvodnom stave, ale po jeho rekonštrukcii vytvorí pre nového vlastníka nový domov v úžasnom tichom a nádhernom prostredí. Dom pozostáva zo 4 izieb - dve na prízemí a dve v podkroví, kuchyne, WC, kúpeľne, chodby, schodiska na poschodie a pivničných priestorov kde sa nachádza aj plynový kotol na ústredné kúrenie. Dom je napojený na inžinierske siete - vodu, elektrinu a plyn. Odkanalizovaný je do žumpy. Dom je orientovaný na východ - juh a sever. Celková výmera pozemku je 1550 m². Zastavaná plocha domu je 90 m². Celková úžitková plocha domu je cca 130 m². Súčasťou domu je garáž a hospodárska budova.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii REALITY TATRY, budova MONACO, ul. Francisciho 22, Poprad a na tel. čísle **0903 99 30 99**

CENA: 239 000,- Eur

NOVÁ ZVÝHODNENÁ CENA: 209 000,- EUR !!!

Dohodnite si obhliadku ešte dnes a využite túto aktuálnu ponuku.

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: www.realitytatry.sk alebo www.realitypopradtatry.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Miroslav KLEIN, RSc.

Telefón :

0903993099

E-mail:

klein@realitytetry.sk

