



Rodinný dom vo Važci - Slniečny, tiché prostredie - ODPORÚČAME !!!



780 €/mesiac
vrátane energií

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Liptovský Mikuláš
Obec:	Vážec
Ulica:	Jána Hálu
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	200 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	častočne prerobený	Krb:	áno
Celková plocha:	200 m ²	Zariadenie:	častočne
Úžitková plocha:	200 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	800 m ²	Materiál:	Zmiešané
Zastavaná plocha:	120 m ²	Zateplený objekt:	áno
Počet podlaží:	2	Vykurovanie:	
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REALITY TATRY - Váš spoľahlivý partner v realitách pod Tatrami.

Exkluzívne vám ponúkame na prenájom rodinný dom vo Važci. Dom je postavený na peknom slnečnom pozemku v celkovej výmere 800 m². Je to jednopodlažný dom s čiastočne podpivničený. Dom je samostatne stojací so sedlovou strechou. Na poschodí dom pozostáva z 3 izieb, kúpeľne s vaňou a sprchovacím kútom, technickej miestnosti s WC, a chodby. Prízemie pozostáva z priestrannej kuchyne, samostatného WC, chodby, skladu a priestrannej viacúčelovej miestnosti. Dom je po rozsiahlej rekonštrukcii - zateplený, vymenené okná za plastové, nová elektroinštalácia z rozvodmi v celom dome, obklady, dlažba, laminátová podlaha, kuchynská linka s elektrospotrebičmi, zmodernizovaná kúpeľňa s WC. Dom je vykurovaný ústredným kúrením na plyn v kombinácii s možnosťou kúrenia v dvoch izbách s kachľovými pieckami na pevné palivo. Je napojený na inžinierske

siete - obecný vodovod, kanalizáciu, plyn a elektriku 230/400 V. Ohrev vody je elektrickým akumulárnym bojlerom so zásobníkom. Na pozemku sa nachádza aj stodola. Zastavaná plocha domu je 120 m², úžitková plocha cca 200 m². Výhodou tiché prostredie, možnosť okamžitého bývania, prípadne využívať dom ako chalupu na rekreáciu, relax a oddych.

Všetky bližšie informácie získate a obhliadku dohodnete v našej realitnej kancelárii **REALITY TATRY - Francisciho 22, Budova MONACO, Poprad**, na tel. čísle **0903 99 30 99**

CENA: 780,- Eur / mesiac (vrátane energií plyn, voda, elektrina)

Nepremeškajte túto ponuku a dohodnite si obhliadku ešte dnes !!!

Realitná kancelária REALITY TATRY je členom Realitnej únie SR a riadi sa jej Realitným kódexom. Pri realizácii obchodu prostredníctvom našej realitnej kancelária REALITY TATRY od nás dostávate v konečnej cene nehnuteľnosti kompletný servis vrátane vypracovania zmluvnej dokumentácie ako aj prevzatia a odovzdania domu s odpismi energií.

Ďalšiu aktuálnu ponuku nájdete na našej stránke: **www.realitytatry.sk** alebo **www.realitypopradtatry.sk**

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom REALITY TATRY.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Miroslav KLEIN, RSc.

0903993099

klein@realitytaty.sk

